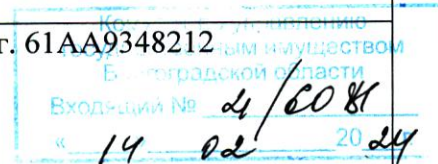
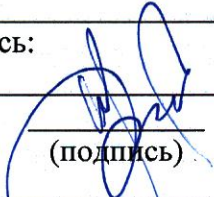


Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «РОССЕТИ ЮГ»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «РОССЕТИ ЮГ»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49/42
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 4942
2.6	Адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН 1076164009096
2.8	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Мироничев
	Имя Иван
	Отчество (при наличии) Михайлович
3.2	Адрес электронной почты mironichevv@rambler.ru
3.3	Телефон 8(8442)48-64-07
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 13.12.2022 г. 61AA9348212
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения) необходимых для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства Отпайка ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсареве от опоры №9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ № 420) существующий (год постройки – 2021 г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута:



	<p>Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях эксплуатации публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 06.12.2021 г., (<u>ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.</u>)</p> <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.</u></p> <p>Так как Отпайка ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарово от опоры №9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ № 420) является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>Согласно Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 06.12.2021 г., напряжение объекта Отпайка ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарово от опоры №9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ № 420) составляет 110 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов, ширина которой превышает расстояние между осями крайних фаз на 2 метра с каждой стороны (п. 8 Постановления Правительства РФ от 11 августа 2003г. № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»)</p> <p>Следовательно, с учетом длины траверсы (устройство для крепления проводов, кабеля, каната, изоляторов, разъединителей на линии электропередач и РУ), разъединяющей крайние провода Отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарово от опоры №9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ № 420), границы публичного сервитута для эксплуатации Отпайки ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсарово от опоры №9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ № 420) устанавливаются в виде полосы с отступом по 2 метра, от крайних проводов в обе стороны, плюс длина траверсы в зависимости от шифра установленной опоры.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции</p>

	<p>инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)).</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства Отпайка ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсареве от опоры №9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ № 420) существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>		
	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	34:14:060002:1102	998 кв.м.
		20402 кв.м	
		341 кв.м.	
		22168 кв.м.	
		8830 кв.м.	
		6449 кв.м.	
		2567 кв.м.	
		5376 кв.м.	
		32321 кв.м.	
		26156 кв.м.	
		11872 кв.м.	
		271 кв.м.	
		8178 кв.м.	
		9039 кв.м.	
		8645 кв.м.	
	3142 кв.м.		
	127 кв.м.		
	355 кв.м.		
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) - собственность</p>		
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>		
	Да		
	Да		
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>2) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 06.12.2021 г.;</p>		

	<p>3) Доверенность от 13.12.2023 г. 61АА9348212 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).</p> <p>4) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства Отпайка ВЛ 110 кВ к ПС 110 кВ Слюсареве от опоры №9 ВЛ 110 кВ Мокрая Ольховка - Новомлиново (ВЛ 110 кВ № 420) существующий (год ввода в эксплуатацию (постройки) – 2021 г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	<p>Подпись:</p>  <p>(подпись)</p>	<p>Дата:</p> <p>"13" февраля 2024 г.</p>
	<p><u>Мироничев И.М.</u> (инициалы, фамилия)</p>	